

DRAŽNÍ ÚŘAD, NERUDOVA 1, 779 00 OLOMOUC**sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc**

Sp. zn.: MO-SDO0216/20-7/Vs

V Olomouci dne 8. července 2020

Č. j.: DUCR-39085/20/Vs

Telefon: +420 972 741 315 (linka 215)

Oprávněná úřední osoba: Vysloužil Jiří Ing.

E-mail: vyslouzil@ducr.cz

R O Z H O D N U T Í

Dražní úřad, jako dražní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon“), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “stavební zákon“),

v y d á v á

na základě výsledku provedeného řízení o povolení odstranění stavby
podle § 128 odst. 4 stavebního zákona

p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í

pro stavbu dráhy:

“Kravaře ON – rekonstrukce výpravní budovy“**v rozsahu:**

SO 02 – Objekt WC veřejnost

Vlastník stavby:

Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha, IČ 70994234.

Zástupce vlastníka stavby:

JM YARD service s.r.o., Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ: 28633202.

Umístění stavby:

Na pozemcích parc.č. 4432/11, 4432/31 a 4436 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava.

Popis odstraňované stavby:

Jedná se o odstranění objektu veřejných WC a žumpy. Objekt WC se nachází na pozemku p.č. 4432/11v k.ú. Kravaře ve Slezsku. Objekt je přízemní, půdorysně tvaru L rozměru 9,8x9.85m, výška stavby od terénu je 3,85m. Zastavěná plocha celou stavbou je cca 66,1m². Obestavěný prostor celou stavbou je cca 251,2m³. Objekt je zděný z cihelného zdiva, zastřešen plochou střechou s krytinou z asfaltových pasů. Klempířské prvky jsou z pozinkovaného ocelového plechu. Vnější omítky jsou břizolitové. Vnitřní omítky jsou z vápenného štuky, sociální a hygienické prostory jsou opatřené keramickým obkladem. Podlahy jsou s našlápnou vrstvou z keramické dlažby. Stavba je napojená na el. energii rozvod NN 230V. Do objektu je přivedená pitná voda. Odpadní vody jsou odvedené do žumpy. Objekt žumpy se nachází částečně na pozemku p.č. 4432/31 a 4436 v k.ú. Kravaře ve Slezsku u stávajícího sociálního zázemí (WC). Žumpa má rozměr 3,5 x 4,6 m a účinnou hl. 2,8 m. Objem je tedy 45,1 m³. Žumpa je provedena jako ŽB

nepropustná jímka. Současně s těmito objekty budou odstraněny stavby s tímto objektem souvisejí t.j. přípojky budou odpojeny a zaslepeny. Budova WC bude demolována postupem zhora dolů ručně za použití mechanizace. Po odstranění nenosných konstrukcí a prvků bude realizována demolice nosných konstrukcí. Žumpa bude vyvezena, dezinfikována, vybourána a zasypána. Stavby budou bourány 0,5m pod úroveň terénu. Plochy dotčené demolicí budou zavezeny zeminou, srovnány a zatravněny travním semenem. Na části pozemku p.č. 4432/11, bude po demolovaném WC postaven technologický objekt PS 01 Technologický objekt SEE a v rámci objektu SO 03 bude provedena část oplocení navazující na oplocení stávající (řešeno samostatným povolením).

Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 5 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě do 31. července 2022.
3. Vlastník stavby zajistí odborné odpojení a zajištění všech inženýrských sítí odstraňované stavby v dohodě s jejich vlastníky (správci).
4. Stavba bude odstraněna postupným rozebráním, bez použití trhavin. Při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi.
5. Před započatím bouracích prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu vlastníků (správců) vedení a zařízení.
6. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem a prachem. Práce na staveništi nebudou prováděny v noční době. Obvod staveniště bude označen a zajištěn proti vstupu cizích osob.
7. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.
8. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správci) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveniště po celou dobu výstavby.
9. Po ukončení prací bude pozemek pod odstraněnou stavbou uklizen a urovnan. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
10. S odpadem vzniklým při odstraňování stavby musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
11. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek níže uvedených stanovisek a vyjádření k odstranění stavby:
 - Vyjádření České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno IČ:70994226, vydané pod č.j.: 0986/20-RSMBRNO ze dne 11.3.2020.
 - Vyjádření České dráhy, a.s., Generální ředitelství, odbor správy a prodeje majetku, Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČ: 70994226, vydané pod č.j.: 40/2020-032 ze dne 16.4.2020.
 - Vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ:04084063 vydané pod č.j: 5758719/19 ze dne 23.9.2019.

- Vyjiádření ČD Telematika a.s., sídlo společnosti Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČ:61459445, korespondenční adresa Pod Táborem 369/8a, 190 00 Praha 9, vydané pod č.j. 1201916035 ze dne 17.10.2019.
 - Sdělení ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ:24729035, vydané pod značkou 0101300046 ze dne 28.4.2020.
 - Stanovisko GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, vydané pod značkou 5002005917 ze dne 4.10.2019.
 - Stanovisko GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, vydané pod značkou 5002066560 ze dne 23.1.2020.
 - Stanovisko Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 45193665, vydané pod značkou 9773/V026179/2019/AUTOMAT ze dne 23.9.2019.
 - Stanovisko Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 45193665, vydané pod značkou 9773/V000984/2020/SA ze dne 6.2.2020.
 - Stanovisko Město Kravaře, Náměstí 43, 747 21 Kravaře, IČ: 00300292, vydané pod č.j. MUKR 14266/2019 ze dne 26.9.2019.
12. Ukončení bouracích prací a splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí vlastníkem stavby písemně oznámí Drážnímu úřadu.

Účastníci řízení: (§ 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"))

- **Vlastník stavby** Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město, IČ:70994234, organizační jednotka Stavební správa východ, Nerudova 12, 779 00 Olomouc, **zastoupený** JM YARD service s.r.o., Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ: 28633202.
- České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČ: 70994226.
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3, IČ: 01312774.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ:04084063.
- ČD Telematika a.s., sídlo společnosti Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČ:61459445.
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ:24729035.
- GasNet, s.r.o. v zastoupení GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ:27935311.
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 45193665.
- Město Kravaře, Náměstí 43, 747 21 Kravaře, IČ: 00300292.

Odůvodnění

Vlastník stavby ohlásil dne 4. května 2020, podle § 128 odst. 1 stavebního zákona, záměr odstranit výše uvedenou stavbu dráhy. Jelikož Drážní úřad dospěl k závěru, že nebyly splněny podmínky pro vydání souhlasu s odstraněním stavby, rozhodl usnesením č.j. DUCR-33132/20/Vs dne 12. června 2020, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení. Toto usnesení nabylo právní moci dne 15. června 2020. Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno právní mocí usnesení výše uvedeného č.j. DUCR-33132/20/Vs. Drážní úřad dne 15. června 2020 dopisem č.j. DUCR-33332/20/Vs oznámil zahájení řízení o povolení odstranění stavby všem známým účastníkům řízení a současně usnesením č.j. DUCR-33333/20/Vs téhož dne stanovil lhůtu, v níž mohou účastníci řízení činit své návrhy v řízení o povolení odstranění stavby. Ve stanovené lhůtě nebyly ze strany účastníků řízení podány jakékoliv námítky. Dopisem č.j. DUCR-33337/20/Vs dne 15. června 2020 vyzval Drážní úřad účastníky řízení k seznámení s podklady pro rozhodnutí, k čemuž jim stanovil přiměřenou lhůtu. Podle § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení

právo se před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit k podkladům rozhodnutí, nahlédnout do spisu a seznámit se s nashromážděnými podklady pro rozhodnutí a vyjádřit se k nim. Tohoto práva žádný z účastníků řízení nevyužil.

K řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby vlastník předložil Drážnímu úřadu následující podklady a doklady:

- Plná moc
- Koordinované závazné stanovisko Městský úřad Kravaře, Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí, Náměstí 43, 747 21 Kravaře, vydané pod č.j. MUKR 3417/2020 ze dne 27.2.2020.
- Závazné stanovisko Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava vydané pod č.j.: KHSMS 4260/2020/OP/HP ze dne 6.2.2020.
- Závazné stanovisko Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava Zábřeh, územní odbor Opava, Těšínská 39, 746 01 Opava, IČ: 70884561, vydané pod č.j. HSOS-1220-2/2020 ze dne 11.2.2020.
- Vyjádření České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno IČ:70994226, vydané pod č.j.: 3042/19-RSMBRNO ze dne 11.9.2019.
- Vyjádření České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno IČ:70994226, vydané pod č.j.: 0986/20-RSMBRNO ze dne 11.3.2020.
- Vyjádření České dráhy, a.s., Generální ředitelství, odbor správy a prodeje majetku, Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČ: 70994226, vydané pod č.j.: 40/2020-032 ze dne 16.4.2020.
- Vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ:04084063 vydané pod č.j: 5758719/19 ze dne 23.9.2019.
- Vyjádření ČD Telematika a.s., sídlo společnosti Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČ:61459445, korespondenční adresa Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9, vydané pod č.j. 1201916035 ze dne 17.10.2019.
- Sdělení ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ:24729035, vydané pod značkou 0101300046 ze dne 28.4.2020.
- Sdělení ČEZ ICT Services, a. s, Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, vydané pod značkou 0700108594 ze dne 23.9.2019.
- Sdělení Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČ: 29148278, vydané pod značkou 0200967860 ze dne 23.9.2019.
- Stanovisko GridServices s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno, vydané pod značkou 5002005917 ze dne 4.10.2019.
- Stanovisko GridServices s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno, vydané pod značkou 5002066560 ze dne 23.1.2020.
- Stanovisko Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 45193665, vydané pod značkou 9773/V026179/2019/AUTOMAT ze dne 23.9.2019.
- Stanovisko Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 45193665, vydané pod značkou 9773/V000984/2020/SA ze dne 6.2.2020.
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4, IČ: 64949681, vydané pod č.j. E36542/19 ze dne 23.9.2019.
- Stanovisko Město Kravaře, Náměstí 43, 747 21 Kravaře, IČ: 00300292, vydané pod č.j. MUKR 14266/2019 ze dne 26.9.2019.
- a dokumentaci bouracích prací zpracovanou společností JM YARD service s.r.o., Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ: 28633202 a ověřenou Ing. Tomáš Pacola, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT - 1101024.

Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavbu je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Podmínkám vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 27 správního řádu. Z výše popsanych důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, Sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

„Otisk úředního razítka“

Ing. Jarmila Wagnerová
ředitelka územního odboru Olomouc

Žadatel uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18 bod 12, bankovním převodem ve výši **500 Kč. (PV1586/2020)**.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- **Vlastník stavby** Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město, IČ:70994234, organizační jednotka Stavební správa východ, Nerudova 12, 779 00 Olomouc, **zastoupený** JM YARD service s.r.o., Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ: 28633202.
- České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČ: 70994226.
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3, IČ: 01312774.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ:04084063.
- ČD Telematika a.s., sídlo společnosti Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČ:61459445.
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ:24729035.
- GasNet, s.r.o. v zastoupení GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ:27935311.
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 45193665.
- Město Kravaře, Náměstí 43, 747 21 Kravaře, IČ: 00300292.

Dotčené orgány:

- Městský úřad Kravaře, Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí, Náměstí 43, 747 21 Kravaře, IČ: 00300292.

- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava, IČ:71009167.
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava Zábřeh, územní odbor Opava, Těšínská 39, 746 01 Opava, IČ: 70884561.

Pro Spis